

kliQ energie

Bericht vom Geschäftsbereich Energie

Nahwärme Einfach Machen

Netze & Wärmepumpen

Info & Beratung

Gemeinwohl schaffen



Unsere Ziele als öffentlicher Wärmeversorger

- **Versorgungsicher** krisenfest & zukunftssicher
- **Umsetzbar** mit heutiger Technik
- **Bezahlbar** wirtschaftlich beim Kauf & Betrieb
- **Handhabbar** einfach und bedienerfreundlich
- **Fossilfrei** klimafreundlich lokal wie global



Stand 2025 der kommunalen Wärmeplanung

Für die orangenen Gebiete gilt bereits, hier ist ein Fernwärme-Netzausbau unwahrscheinlich, d.h. **die Hauseigentümer dort müssen sich um eine Einzellösung kümmern.**

Quelle: <https://www.berlin.de/sen/uvk/klimaschutz/waermewende/waermeplan/>

Frage:

Wann ist klar, in welchen Straßen der kommunale Wärmeplan Netzlösungen vorsieht, also gemeinschaftliche Lösungen fördert, und für welche Häuser Einzellösung vorgesehen sind.



Unsere Wärmeplanung setzt auf Nahwärme

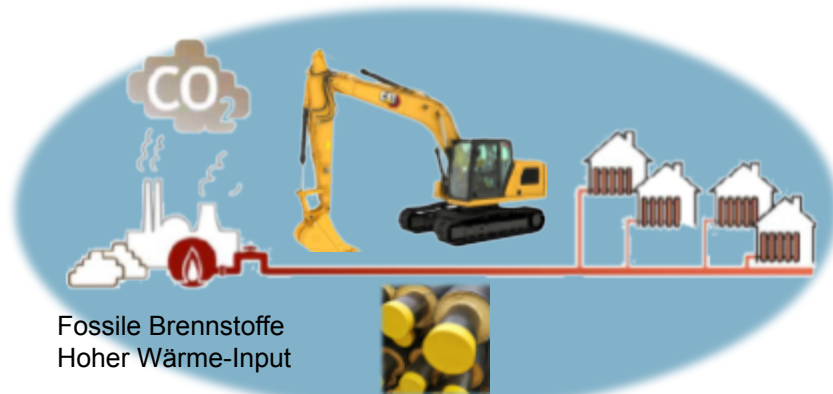
Warmes Fernwärmenetz

Kraftwerk	erforderlich
Primärenergie	Bedarf sehr hoch
Brennstoffe	Ja (Gas, Öl, Kohle) - fossil
Emissionen	Hoch (Treibhausgas)
Abhängigkeit	Ja, von Erzeuger + Rohstoffzufuhr
Energie-Kosten	Hoch
Leitungen	Große Durchmesser + Isolierung
Erdarbeiten	Sehr umfangreich
Leitungsverluste	Sehr hoch
Erweiterung	Abgelehnt

KO

Kalte Nahwärmenetze

Kraftwerk	entfällt
Primärenergie	Kein Bedarf
Brennstoffe	Ohne - fossilfrei
Emissionen	Keine
Abhängigkeit	Keine – Versorgungssicher
Betriebskosten	Niedrig (Strom Wärmepumpe)
Leitungen	Kunststoffrohre für Trinkwasser
Erdarbeiten	Gering (1,20 m Tiefe)
Leitungsverluste	Eher Zugewinn (Erdwärme)
Erweiterung	Sehr einfach



Unsere Wärmeplanung setzt auf Nahwärme

Fernwärmenetze waren gestern
Großprojekte dauern, scheitern,
werden zu teuer oder kommen zu
spät. Das ist nicht unser Ding.

KO



Nahwärmenetz sind die Zukunft
Kleine Straßenprojekte sind schnell
umsetzbar, funktionieren und modular
zu ausbaufähig. Small is beautiful.



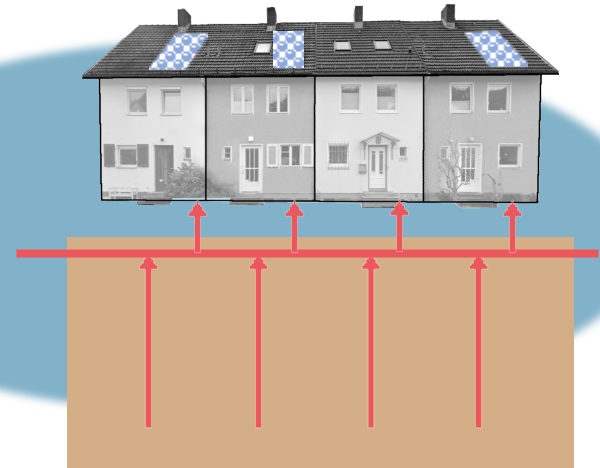
Kalte Nahwärmenetze nutzen Sommer und Winter

Erdwärme wärmt Häuser im Winter

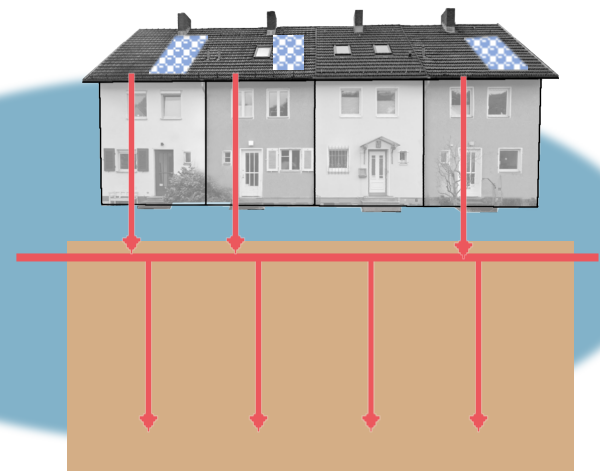


Sonnenabwärme und die Kühlung der Häuser wird als Speicherenergie in die Erde zurückgeführt und regeneriert den Erdspeicher.

Winter



Sommer



Kalte Nahwärmenetze sind unser Favorit, weil...

- ✓ Geothermie ganzjährig verfügbar
- ✓ Unabhängig von Erzeugern und Rohstoffzufuhr
- ✓ Keine Verteilungsverluste im Netzbetrieb
- ✓ Kein Verbrauch von Ressourcen und Flächen
- ✓ Keine Lärmemissionen
- ✓ Effizienteste Stromnutzung $\text{CoP} > 5$
- ✓ Kein umfangreicher Ausbau des Stromnetzes
- ✓ Wärmepumpen vor Witterungseinflüssen geschützt
- ✓ Längster Lebenszyklus aller Baumaterialien
- ✓ Bonus: Sommer als Kühlung und Rückspeicherung
- ✓ Netz einfach erweiterbar (Skalierung)
- Wermuts-Tropen: längere Planungsvorläufe

- ✓ **Versorgungssicher**
- ✓ **Umsetzbar**
- ✓ **Bezahlbar**
- ✓ **Handhabbar**
- ✓ **Fossilfrei**

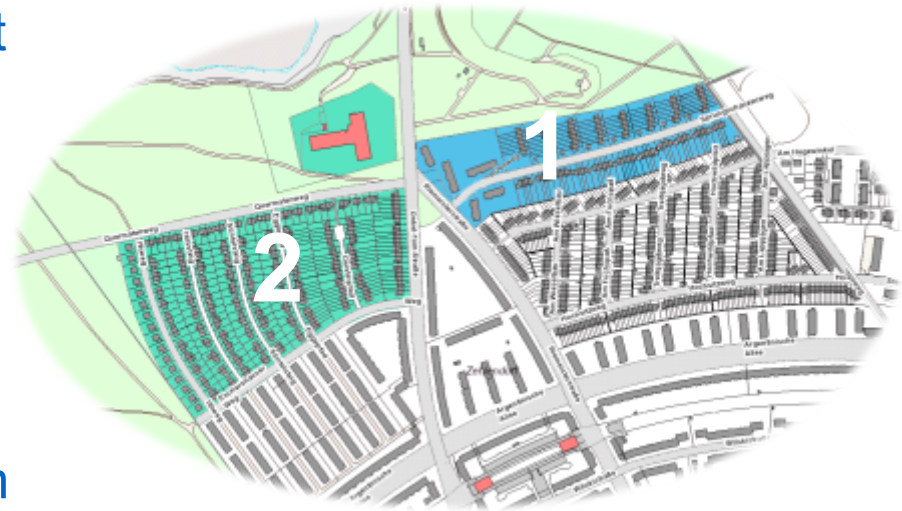
Pilotnetze 1 & 2 Planen - Genehmigen - Bauen

Versorgungssicher - Umsetzbar - Bezahlbar - Handhabbar - Fossilfrei

Mit **Pilotnetz 1 Sprungschanzenweg** klären wir die Genehmigungsverfahren und die Wirtschaftlichkeit. Der Bau ist für 2026 geplant.

Mit **Pilotnetz 2 Eggepfad** werden weitere wasserrechtliche Fragen geklärt. Der Bau ist für 2026 geplant.

Mit den beiden Netzen wechseln zum Start bereits ca. 50 Haushalte zu einer krisenfesten & fossilfreien Wärmelösung.



Pilotnetz 1 Sprungschanzenweg - Planen

Einfaches Gebiet

- Kein Wasserschutzgebiet
- Kaum Bäume
- Hohes Interesse der Anlieger

Betroffene

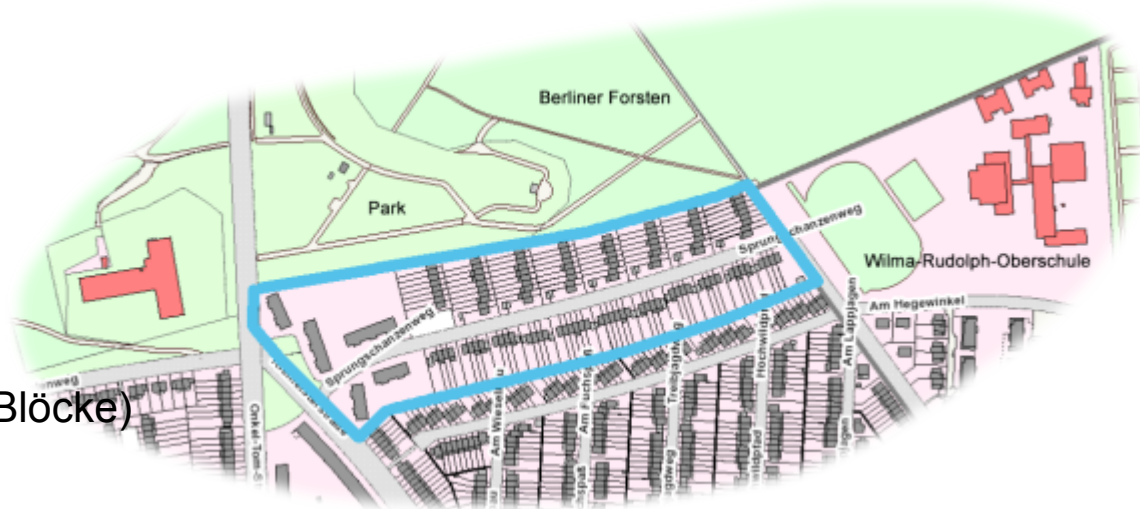
- 116 Reihenhäuser (4er – 10er-Blöcke)
- 72 Wohnungen in 2 WEG'en

Bausubstanz

- 1955 bzw. 1956 erbaut
- Teilweise gedämmt
- Überwiegend Gas-Heizung

Das Ziel

- Erkenntnisse für alle kliQ-Bereiche erlangen

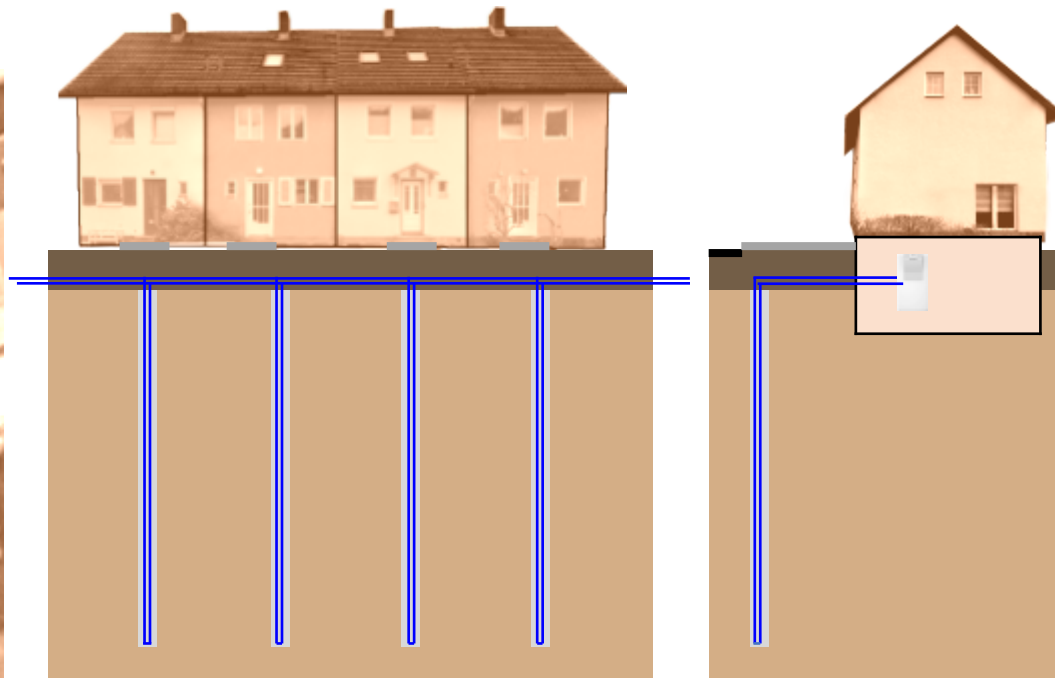
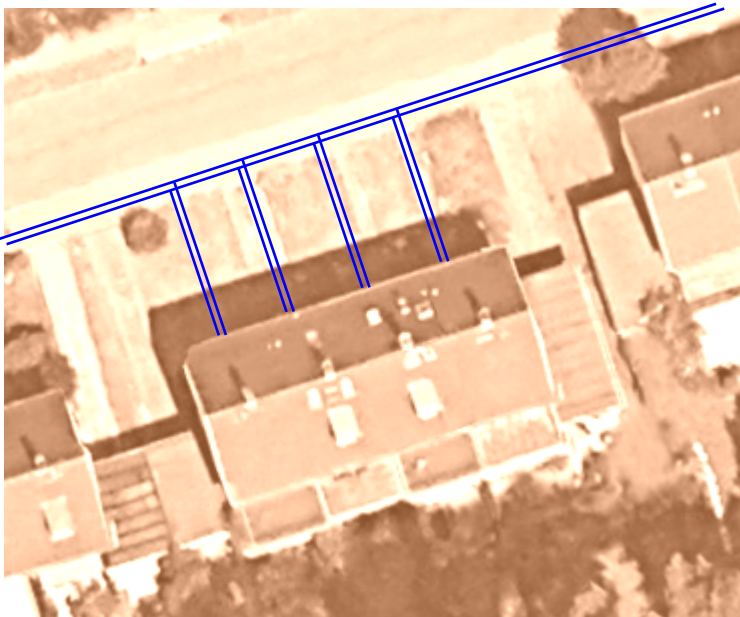


Pilotnetz 1 Sprungschanzenweg - Genehmigungen

Genehmigungen
für Probebohrungen

Sondernutzung §12 BerlStrG
Wasserrohre, Erdsonden und
Schächte unter den Bürgersteigen

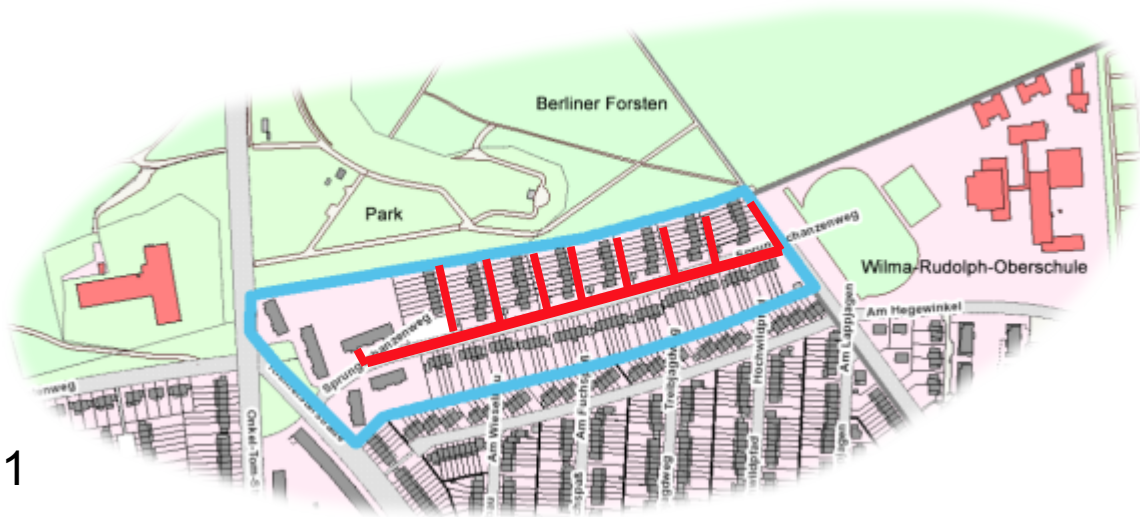
Wasserrecht
Klärung der erlaubten Bohrtiefe
für die Erdsonden zw. 50 und 220 Meter



Die Genehmigungsverfahren für dieses Netz werden als Pilotprojekt für Berlin genutzt.

Pilotnetz 1 Sprungschanzenweg - Bauen

- **Versorgungsschleife**
Rohre ca. 16 cm dick
unter dem Bürgersteig
- **Nebenschleifen**
Rohre unter den
Wirtschaftswegen mit
Hausanschlüssen analog
Wasserrohren.
- **Erdsonden**
an geeigneten Orten (ca. 21
cm dick, Tiefe noch in
Klärung), die über
Verteilerkästen mit dem Netz
verbunden sind.



Pilotnetz 2 Eggepfad - Planen Genehmigen Bauen

- 40 Haushalte in der Straße
- Bereits 22 Zusagen für Wärmepumpen & Netz
- Weitere 5 Interessenten für Standby-Netzanschluss
- Vorplanung läuft
- Nutzungsvertragsanfrage bei der Vonovia läuft
- Klärung in Arbeit, ob Förderung über BENE (Antrag Weserbergland) oder Bafa
- Bau für 2026 geplant

Nahwärmenetz Eggepfad

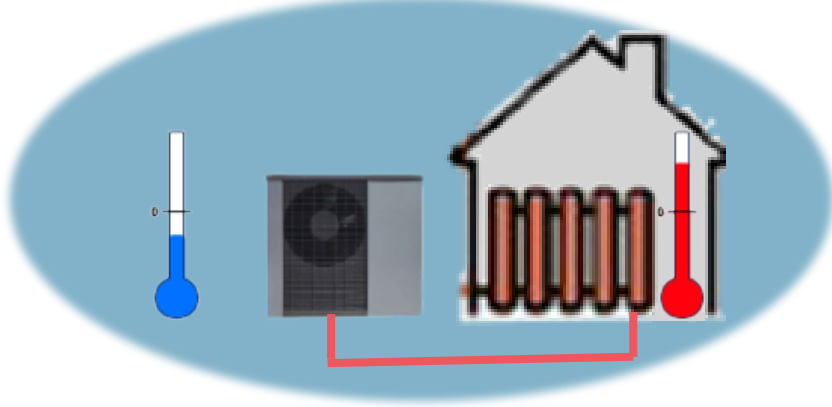


Wärmepumpen - Angebot zum fossilfreien Heizen

Luft-Wasser-Wärmepumpen



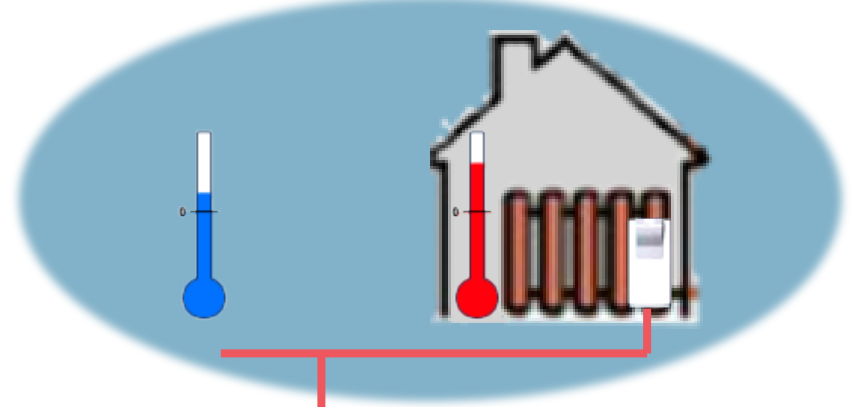
- + Fossilfreie-Lösung
- Hoher Temperatur-Unterschied (außen/innen)
- Höherer Strom-Verbrauch (CoP > 3,5)
- Geräusch-Emissionen kritisch (Nachbarn)
- Der Witterung ausgesetzt (außerhaus)
- Sommer-Wärme speichern nicht möglich
- Zusätzlicher Platzbedarf (Garten)
- + Sofort machbar z.B. in Reihenendhäusern



Wasser-Wasser-Wärmepumpen



- + Fossilfreie Lösung
- + Niedriger Temperatur-Unterschied (Erdwärme/innen)
- + Niedrigerer Strom-Verbrauch (CoP > 5)
- + Geräusch-Emissionen sehr gering (nur im Haus)
- + Witterungsgeschützt (im Haus)
- + Speichern von Sommer-Wärme möglich
- + Kein zusätzlicher Platzbedarf
- Höherer Planungs-Aufwand



Das Produktportfolio von kliQ energie

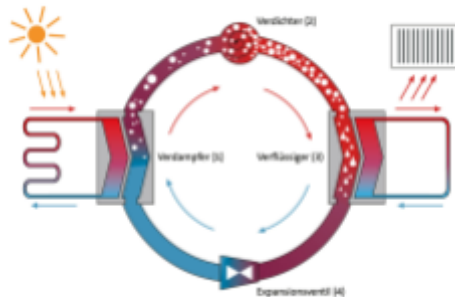
Netze & Wärmepumpen

Nahwärme

NETZLÖSUNGEN



WÄRMEPUMPEN



Info & Beratung

Einfach

SPRECHSTUNDEN

INFO-
VERANSTALTUNGEN

INFOS ÜBER DEN
GARTENZAUN



WÄRMEPUMPEN-
BERATUNGEN

ENERGIEBERATUNG

Gemeinwohl schaffen

Machen

MITGLIED WERDEN
KEINER MUSS - JEDER KANN.

GENUSSSCHEINE



E-FILTER



SONNEN- &
WÄRMESTROM



u.v.a.m.

Netze & Wärmepumpen

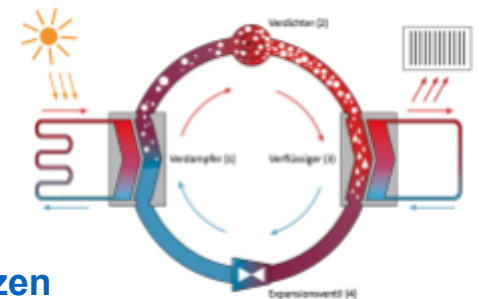
NAHWÄRMENETZE

- ▶ **BENE-Förderprojekt 1 Sprungschance in 2025**
Genehmigungsverfahren & Sondernutzung öff. Flächen
- ▶ **BENE-Förderprojekt 2 Weserbergland in 2025**
Variantenuntersuchung & Sondernutzung Privatstraßen
- ▶ **Netz 1 Sprungschance Nord als Bauabschnitt 1 in 2026**
- ▶ **Netz 2 Weserbergland Eggepfad als Bauabschnitt 1 in 2026**
- ▶ **Kommunale Wärmeplanung für das Quartier bis Sommer 2026**
- ▶ **Klarheit, wann wie schnell Netzlösungen umsetzbar**



NAHWÄRMEPUMPEN

- ▶ **EU-Förderprojekt Street-HP-Reno 2025/2026**
- ▶ **In 2025 ersten 5-10 Luftwärmepumpen (LWP) bei Dringlichkeit**
- ▶ **In 2026 ersten 50 Wasserwärmepumpen (WWP) für Netz 1 & 2**
- ▶ **Ab 2027 geplant ca. 50 LWP und ca. 150 WWP pro Jahr**
- ▶ **Bis 2030 geplant ca. 1.000 Haushalte, die mit WP fossilfrei heizen**



Info & Beratung

SPRECHSTUNDEN

Termine nach Vereinbarung Di & Do 10 bis 12

INFO-VERANSTALTUNGEN

08.08. Veranstaltung Nahwärme Sprungschanzenweg Anw.

17.09. Veranstaltung Nahwärme Sprungschanzenweg Öff.

18.09. Infostand auf dem Markt kliQ-energie mit dem AKE

19.09. kliQ-Energie Radtouren durchs Quartier

INFOS ÜBER DEN GARTENZAUN

Energieteamtreffen 1 x im Monat

Energieteam & kliQ-Nachbarn sammeln Infos und Links

kliQ-Nachbarn als Ansprechpartner pro Siedlungsteil/Straße

WÄRMEPUMPENBERATUNGEN

Angebote zur Heizlastberechnung und Fördermittelvermittlung

ENERGIEBERATUNG

Angebote zertif. Berater für energetische Sanierung

Beratungsangebote zur Wärmewende in benachbarten Regionen



Gemeinwohl schaffen

MITGLIED WERDEN

Ziel bis Sommer 2026: 100 weitere kliQ-Mitglieder
Keine/r muss, jede/r kann

GENUSSSCHEINE KAUFEN

Kofinanzierung der Investitionen in die Netze durch
Mitglieder-Darlehen oder Direkt-Krediten für Nichtmitglieder

E-FILTER EINBAUEN

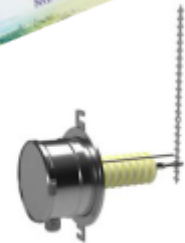
Vermittlung von E-Filtern für Holzöfen zur Feinstaubreduktion
Angebot der Einbauhilfe durch die Genossenschaft
Messreihe mit 16 Häusern gefördert vom Berliner Senat
Messreihe mit 40 Häusern gefördert von der GMR-Stiftung

SONNEN- & WÄRMESTROM NUTZEN

Angebot von PV- oder PVT-Lösungen
Angebot Wärmestromverträge für Wärmepumpenkunden

U.V.A.M.

Personalentwicklung - kliQ-energie-2026 heißt: WIR STELLEN EIN
Unternehmensentwicklung zu einem öffentlichen Nahwärmeversorger
erst im Quartier und warum nicht auch darüber hinaus.



DANKE FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT

kliQ energie

Nahwärme Einfach Machen

Netze & Wärmepumpen

Info & Beratung

Gemeinwohl schaffen

